

Referat af afdelingsmøde **torsdag den 13. september 2018 kl. 18.30**. Mødet afholdes på Hotel Phoenix, Bredgade 17, 9700 Brønderslev.

DAGSORDEN:

Pkt. 1 Valg af dirigent.

Formand Lars Rueskov Pedersen bød velkommen til afdelingsmødet.

Lars foreslog Advokat Anne Henriksen som dirigent. Advokat Anne Henriksen blev valgt som dirigent.

Dirigenten fastslog at afdelingsmødet er lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt.

Kirsten Eliassen sætter spørgsmål til dagsorden, da hun mener, at dagsorden skal godkendes af afdelingsmødet. Dirigent fastslog at dette ikke er korrekt, og at dagsorden er gyldig ifølge vedtægterne.

Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2019.

Forretningsfører Anna Marie Nielsen gennemgik de generelle budgettal for afdelingerne 1, 11, 12, 13, 14 og 20.

Der var nogle enkelte spørgsmål til budgettet for afdeling 1, som Anna Marie besvarede.

Budgetterne kom efterfølgende til afstemning.

Afdeling 1: Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Afdeling 11: Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Afdeling 12: Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Afdeling 13: Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Afdeling 14: Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Afdeling 20: Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 3 Behandling af indkomne forslag.

Forslaget skal være Boligforeningen i hænde senest torsdag den 30. august 2018.

Der er indkomne forslag for afdeling 1 og 11.

Afdeling 1: Forslag om opstilling af container 1 gang om året ved de røde huse.

Forslaget blev bragt til afstemning der var 3 stemmer for og ingen stemmer i mod.

Forslaget er hermed vedtaget.

Afdeling 11

Forslag 1: der er problemer med parkering, da beboerne ikke parkerer i båsene.

Forskellige løsningsmuligheder blev drøftet, og det blev aftalt, at Niels O Hansen maler gule striber på kantstenen de steder, hvor der ikke må parkeres. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

Forslag 2: problemer med hund, der er lukket inde i en bil, hvor den hver søndag sidder i bilen og gøer.

Niels O Hansen oplyste, at PM alene kan gøre noget, hvis man ved, hvem de pgl. besøger. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

Forslag 3: Låget på molok gaber 20 cm.

Niels O Hansen oplyste, at han vil få låget repareret. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

Forslag 4: Lis Bech Jensen regelmæssig gennemgang af skydedør på altan.

Niels O Hansen oplyste, at hjulene på skydedørene skiftes, når de er slidte og lejerne gør ham opmærksom herpå. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

Forslag 5: Der er en spræk under alle dørene, man vil gerne have sat noget i.

Niels O Hansen oplyste, at dørene er lavet på den måde, og at der ikke kan gøres noget. Et forslag fra forsamlingen var at man kan købe en fejelist i Ikea, som kan monteres på dørene. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

Forslag 6: lille grus på stierne ødelægger gulv, da det sætter sig fast under skoen.

Niels O Hansen kigger på det. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

Forslag 7 Udvidelse af kælderdøre, da de er meget smalle.

Niels O Hansen oplyste, at dette er en bekostelig affære. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

Forslag 8 Et sted til batterier.

Niels O Hansen oplyste, hvor beholderen til batterier befinder sig. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

Forslag 9: om at ændre husorden i afdeling 11, så det bliver tilladt at holde kat.

Forslaget blev debatteret. Forslaget blev herefter bragt til afstemning, og nedstemt med et overvældende flertal i mod forslaget.

Pkt. 4 Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelse og suppleanter.

Der var ønske om at få en afdelingsbestyrelse i afdeling 11.

Men der er desværre ikke nok der ønsker at stille op. Derfor kan der ikke etableres en afdelingsbestyrelse i afdeling 11.

Fra afdeling 1, 12, 13, 14 og 20 er der ingen, der ønsker at få en afdelingsbestyrelse.

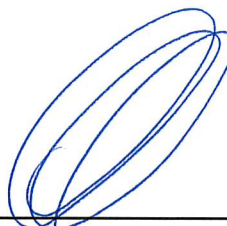
Pkt. 5 Eventuelt.

Der var en del spørgsmål, der blev drøftet under eventuelt, de er efterfølgende blevet behandlet.

Dirigenten afsluttede afdelingsmødet og takkede for et godt møde.



formand Lars R. Pedersen



advokat Anne Henriksen